

<b>TÍTULO:</b>	Rúbrica para evaluar la elaboración del proyecto para un conjunto residencial sustentable (FASE de DIAGNÓSTICO).
<b>AUTORES:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gabriela Camargo</li> <li>• María Verónica Iñiguez</li> <li>• Julio Ordóñez Vivanco</li> <li>• Carmen Esparza Villalba</li> <li>• Stefany Zúñiga Jaramillo</li> </ul>
<b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b>	Año 2018
<b>NIVEL EDUCATIVO:</b>	Educación Universitaria
<b>DIRECCIÓN Y VALIDACIÓN DE EXPERTO:</b>	Beatriz Tancredi (Experta en Evaluación Educativa)
<b>VERSIÓN:</b>	1
<b>PALABRAS CLAVES:</b>	Rubrica, proyecto, urbanismo sustentable

**RÚBRICA PARA EVALUAR LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO PARA UN CONJUNTO RESIDENCIAL SUSTENTABLE (FASE DE DIAGNÓSTICO)**

ASPECTOS A EVALUAR	NIVELES DE EJECUCIÓN			
	<b>1</b> <b>Insatisfactorio</b>	<b>2</b> <b>Poco satisfactorio</b>	<b>3</b> <b>Satisfactorio</b>	<b>4</b> <b>Muy satisfactorio</b>
<b>1. Formulación de objetivos</b>	Los objetivos no están ajustados a la necesidad que origina el proyecto ni al tema, no son precisos, ni cuantificables (medibles) (atienden a solo uno de los aspectos establecidos para su redacción)	Los objetivos están ajustados a la necesidad que origina el proyecto y al tema, les falta precisión y no son cuantificables (medibles) (atienden entre dos y tres de los aspectos establecidos para su redacción)	Los objetivos están ajustados a la necesidad que origina el proyecto y al tema, son precisos y cuantificables (medibles) (atienden a todos los aspectos establecidos para su redacción) su viabilidad requiere de mayor explicación	Los objetivos están ajustados a la necesidad que origina el proyecto y al tema, son precisos, cuantificables (medibles) (atienden a todos los aspectos establecidos para su redacción) son y visiblemente viables: es decir que se pueden alcanzar

<p><b>2.</b> <b>Justificación del proyecto</b></p>	<p>Toma en cuenta sólo uno de los requerimientos: necesidades del grupo social al que se pretende atender o las características del entorno, pero no lo desarrolla según las instrucciones suministradas (no cumple con los aspectos indicados)</p>	<p>Toma parcialmente en cuenta las necesidades del grupo social al que se pretende atender y las características del entorno (cumple con dos de los aspectos indicados)</p>	<p>Toma en cuenta las necesidades del grupo social al que se pretende atender y las características del entorno (cumple con todos los aspectos indicados)</p>	<p>Toma en cuenta las necesidades del grupo social al que se pretende atender y las características del entorno (cumple con todos los aspectos indicados y determina una prefactibilidad para financiar el proyecto)</p>
<p><b>3.</b> <b>Identificación de recursos y parámetros a medir</b></p>	<p>Toma en cuenta los recursos y parámetros indicados, los cuales no cumplen las instrucciones para elaborar el proyecto. La mayoría de ellos están considerados en forma errónea</p>	<p>Toma en cuenta dos o tres de los recursos y parámetros indicados, los cuales cumplen parcialmente las instrucciones para elaborar el proyecto</p>	<p>Toma en cuenta cuatro o cinco de los recursos y parámetros indicados, los cuales cumplen a satisfacción las instrucciones para elaborar el proyecto</p>	<p>Toma en cuenta todos los recursos y parámetros indicados, los cuales cumplen a satisfacción las instrucciones para elaborar el proyecto. Incluye uno adicional no presente en las instrucciones. Existe investigación relevante para valorar la viabilidad</p>

<p><b>4. Análisis institucional – normativo</b></p>	<p>Toma en cuenta algunas de las normas indicadas y a ninguna las relaciona con los objetivos del proyecto</p>	<p>Toma en cuenta todas las normas indicadas pero no a todas las relaciona con los objetivos del proyecto</p>	<p>Toma en cuenta todas las normas indicadas y las relaciona de manera directa con los objetivos del proyecto</p>	<p>Toma en cuenta todas las normas indicadas, las relaciona de manera directa con los objetivos del proyecto y además efectúa un análisis sobre cómo para mejorar las normativas utilizadas</p>
<p><b>5. Presentación de Informe de la Fase de Diagnóstico</b></p>	<p>La estructura se ajusta a lo solicitado, pero no tiene organización lógica ni coherencia con el tema central</p>	<p>La estructura se ajusta parcialmente a lo solicitado con organización lógica y en coherencia con el tema central en algunos de los aspectos</p>	<p>La estructura se ajusta a lo solicitado con organización lógica y en coherencia con el tema central</p>	<p>La estructura se ajusta a lo solicitado con organización lógica en coherencia con el tema central, adicionalmente adjunta recomendaciones</p>
<p><b>6. Citación y referencias</b></p>	<p>-Menciona hasta 3 fuentes con 5 años de antigüedad las cuales están citadas en el desarrollo del texto aunque no están incluidas en la sección</p>	<p>-Menciona hasta 5 fuentes con 5 años de antigüedad, las cuales están citadas en el desarrollo del texto aunque algunas no están</p>	<p>-Menciona más de 5 fuentes relevantes con 5 años de antigüedad, las cuales están citadas en el desarrollo del texto y están incluidas en la</p>	<p>-Menciona más de 5 fuentes relevantes con 5 años de antigüedad, las cuales están citadas en el desarrollo del texto y están</p>

	Referencias o están citadas de manera incompleta	incluidas en la sección Referencias.  -Están redactadas sin atender una norma específica	sección de Referencias.  -Están redactadas en atención a las normas APA. Es posible que haya algún error u omisión fácilmente subsanable	incluidas en la sección de Referencias.  -Están redactadas en atención a las normas APA.  -Además, presenta referencias novedosas y poco convencionales
--	--	--	--	---

## INSTRUCCIONES

Para evaluar la elaboración del proyecto para un conjunto residencial sustentable en su Fase de Diagnóstico se considerarán las siguientes indicaciones para cada uno de los Aspectos a evaluar:

### 1 Formulación de objetivos

Los objetivos (un objetivo general y como mínimo 3 objetivos específicos) están ajustados a la necesidad que origina el proyecto y al tema, son precisos, cuantificables (medibles) y viables; es decir, que se pueden alcanzar, para lo cual deberán contener:

- Verbo que denote acción
- Indicación de dónde se despliegan
- Mediante qué se alcanzará el objetivo que se plantea
- Para qué plantea el objetivo

## **2 Justificación del proyecto**

La justificación deberá tomar en consideración dos requerimientos: las necesidades del grupo social al que se pretende atender y las características del entorno. Los aspectos que se debe analizar como mínimo son los siguientes:

- Nivel socio- económico de la población
- Tipo de vivienda (propuesta preliminar)
- Viabilidad económica (en formato SENPLADES)

## **3 Identificación de recursos y parámetros a medir**

Todo proyecto de urbanismo debe contar con estudios preliminares que garanticen calidad en la construcción; por tanto, se deberá tomar en cuenta los siguientes recursos y parámetros a medir:

- Servicios básicos
- Accesibilidad
- Topografía
- Zonas forestales
- Posibles afectaciones y riesgos naturales
- Potenciales impactos ambientales

## **4 Análisis institucional – normativo**

Todo proyecto debe tener en cuenta la normativa legal vigente que regula la ocupación del territorio y el desarrollo urbanístico; que aplican a los objetivos del mismo. Se deberá tomar en cuenta las siguientes normas, en sus versiones más actualizadas:

- COOTAD
- COA (código orgánico ambiental)

- Ley de ordenamiento Territorial
- Legalización Recopilación Municipal 2015
- PDOT
- Ley de recursos hídricos usos y aprovechamiento del agua

## **5 Presentación de Informe de la Fase de Diagnóstico**

El informe final de la Fase de Diagnóstico del proyecto debe tener una estructura adecuada y estar desarrollado en secuencia lógica. Se tomará en cuenta la siguiente estructura:

- Introducción
  - Objetivos
  - Justificación
- Presentación de resultados
- Propuesta preliminar
- Referencias bibliográficas

## **6 Citación y referencias**

Todo proyecto debe contar con citas bibliográficas actualizadas (últimos 5 años) en el texto y reseñadas en la sección de Referencias. Deben presentarse en atención a la normativa vigente.

Para su evaluación se considerará:

- Cantidad de referencias actualizadas (suficiente, más de 5 referencias con 5 años de antigüedad)
- Bibliografía relevante y con relación a la temática
- Redacción en atención a las normas APA